

Szanowni Państwo,

2011 rok zakończyliśmy lepszymi wynikami sprzedaży od tych uzyskanych w roku 2010. W trudnych realiach rynkowych dla budownictwa wynik netto uplasował się na przyzwoitym poziomie. Wypełniliśmy powinności i zaciągnięte zobowiązania względem naszych pracowników i partnerów. Wykonaliśmy zamierzone zadania rozwojowe. Za sukces należy uznać to, że wszystkie te rezultaty osiągnęliśmy w tak trudnych uwarunkowaniach.

Skonsolidowane przychody naszej Grupy Kapitałowej wyniosły 4 826 795 tys. zł. Zysk z działalności operacyjnej osiągnął 136 332 tys. zł, a zysk netto, przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej, wyniósł 100 389 tys. zł.

Miniony rok i początek 2012 roku możemy zaliczyć do udanych również z powodu pozyskania szeregu ważnych kontraktów. Pozwala nam to utrzymywać wysoką wartość portfela podpisanych zleceń i w znacznej części zapewnia realizację budżetów w kolejnych kwartałach 2012 i 2013 roku.

Wśród tych, które ostatnio zawarliśmy, są:

- modernizacja stacji kolejowej Łódź Fabryczna, o wartości ponad 1,76 mld zł brutto, realizowany przez Torpol – spółkę z Grupy Kapitałowej Polimex-Mostostal,
- budowa Międzynarodowego Centrum Kongresowego w Katowicach, o wartości 252,7 mln zł brutto,
- budowa Centrum Handlowego Europa Centralna w Gliwicach, o wartości 223,4 mln zł brutto,
- modernizacja Stadionu im. Ernesta Pohla w Zabrze, I etap o wartości 192,5 mln zł brutto,

- generalne wykonawstwo przebudowy odcinka dróg krajowych nr 1 i 86 w granicach miasta Tychy, o wartości 149,9 mln zł brutto.

Osobnego omówienia wymaga podpisany w lutym 2012 roku, przez konsorcjum w składzie: Rafako, Polimex-Mostostal, Mostostal Warszawa, historyczny kontrakt na realizację dwóch bloków energetycznych w Elektrowni Opole. Jego wartość przekracza 11,5 mld zł, a udział Polimexu-Mostostalu w konsorcjum stanowi 42%. Decyzja o rozpoczęciu inwestycji w Elektrowni Opole ma bardzo istotne znaczenie dla rozwoju polskiej energetyki. Z wielką satysfakcją podpisaliśmy tę znaczącą umowę. Jest ona ukoronowaniem naszych ponad dwuletnich intensywnych przygotowań i prac nad tym projektem.

Polska energetyka wymaga dużych inwestycji wynikających z konieczności dostosowania tego sektora do wymogów UE (w zakresie emisji gazów), podniesienia sprawności bloków energetycznych oraz zwiększenia ilości wytwarzanej energii.

Przewidując konieczność przeprowadzenia niezbędnych inwestycji w tym sektorze, przeprowadziliśmy działania zwiększające zdolność Polimexu-Mostostalu do wykonywania wielkich projektów w przemyśle energetycznym. Dysponujemy odpowiednim potencjałem i jesteśmy przygotowani do tego, aby równolegle w kilku kontraktach na realizację wielkich bloków energetycznych pełnić funkcję generalnego wykonawcy lub członka konsorcjum.

W 2011 roku zakończyliśmy proces reorganizacji struktury Polimexu-Mostostalu polegający na spłaszczeniu struktury organizacyjnej i centralizacji służb wsparcia.

Wdrożyliśmy kompleksowy system centralnych zakupów materiałów, maszyn, urządzeń oraz usług. Wzmocniony został dział rozwoju strategicznego, wprowadzany jest także system optymalizacji gospodarowania zasobami ludzkimi. Znacząco zoptymalizowaliśmy koszty i w ten sposób staliśmy się bardziej atrakcyjni dla naszych klientów i partnerów.

Nie poprzestajemy jednak na tym. Kontynuujemy przebudowę Spółki, tworząc z obecnej struktury pięć segmentów, które będą odpowiadały za poszczególne sektory naszej działalności, tj. generalne wykonawstwo w energetyce, serwis w energetyce i chemii, produkcję, infrastrukturę oraz budownictwo ogólne. Przejście ze struktury zakładowej do struktury zarządzania segmentami zamierzamy zakończyć przed upływem 2012 roku. Zwiększy się zatem jeszcze bardziej nasza zdolność do kompleksowej realizacji największych zadań inwestycyjnych.

W nadchodzących kwartałach zasadnicze kierunki naszej działalności zostaną utrzymane. Będziemy jak dotychczas pracować na rzecz stabilnego wzrostu wartości Polimexu-Mostostalu.

Ważne jest obniżanie zadłużenia Spółki i utrzymanie wskaźnika długu netto/EBITDA na poziomie nieprzekraczającym 3,5. W tym celu m.in. przeznaczaliśmy do sprzedaży należące do Spółki aktywa deweloperskie, rozważamy również dezinwestycje.

Nadal 50-60% robót zamierzamy wykonywać własnymi siłami, jednak będziemy optymalizować koszty pracy poprzez jeszcze lepsze gospodarowanie zasobami ludzkimi, dbając jednocześnie o utrzymanie wysokich kompetencji pracowników.

Obserwujemy rosnące zapotrzebowanie na rozwiązania proekologiczne. Polimex-Mostostal rozszerza paletę produkowanych kotłów energetycznych do spalania, m.in. odpadów komunalnych dla odbiorców krajowych i zagranicznych. Planuje się realizację wielu instalacji tego typu w Polsce, każda o wartości kilkudziesięciu bądź kilkuset milionów zł.

Rozwijamy działalność w sektorze energetyki wiatrowej. Spółka zamierza zwiększać swoją aktywność w tym zakresie jako generalny wykonawca – czyli kompleksowo realizować projekty.

Eksport to silny atut naszej działalności. Grupa posiada własne zakłady produkcyjne w Rumunii, we Włoszech i na Ukrainie. Odbiorcami usług i wyrobów

są klienci w wielu krajach Europy, Afryki czy obu Ameryk. W 2011 roku eksport wyniósł 27,7% sprzedaży ogółem.

Wśród realizowanych za granicą kontraktów znajdują się m.in. kontrakty montażowe w sektorze energetyki realizowane na rynku niemieckim, kontrakt na budowę terminala zbiornikowego w Holandii oraz kontrakt kolejowy w Norwegii.

W 2011 roku powołaliśmy w Spółce Biuro Eksportu do koordynacji i dalszego rozwoju naszych zagranicznych aktywności. Potencjalnie interesującym rynkiem są dla nas kraje arabskie i północnej Afryki, gdzie Polimex-Mostostal był aktywny już od lat 60. ubiegłego wieku. Spółka jest tu nadal rozpoznawana i dobrze oceniana. Podejmując decyzję o rozwijaniu działalności na rynkach arabskich, będziemy jednak mieli na uwadze bezpieczeństwo ekonomiczne kontraktów. Nadal będziemy aktywni na rynkach europejskich, tj. w Niemczech, Skandynawii, we Francji, sprawdzamy także nasze możliwości na Białorusi. Oceniamy, że w wyniku naszych starań uda nam się realizować kolejne kontrakty eksportowe na tych rynkach, m.in. w energetyce, infrastrukturze kolejowej, drogowej, budownictwie przemysłowym i ogólnym.

Zachętą do dalszej wyteźonej pracy jest także fakt, że nasze wysiłki są zauważane i doceniane. Wciąż spotykamy się z aprobatą i uznaniem ze strony kontrahentów zamawiających nasze usługi i produkty. Pozytywnie oceniają nas także organizacje branżowe.

Szanowni Państwo,

w 2012 rok weszliśmy z ambitnymi, ale realnymi planami sprzedaży.

Dbamy przy tym stale o bezpieczne i stabilne warunki zatrudnienia, rozwijamy i doskonalimy system kształcenia pracowników.

W imieniu Zarządu serdecznie gratuluję i dziękuję pracownikom naszej Spółki i Grupy za codzienne zaangażowanie, sumiennność i kreatywność. Wasza praca umożliwiła osiągnięcie dobrych wyników w 2011 roku i przyczyniła się do dalszego rozwoju naszego wspólnego miejsca pracy.

Członkom Rady Nadzorczej i członkom Zarządu Polimexu-Mostostalu dziękuję za wysiłki włożone w skuteczną realizację misji i strategii firmy, za profesjonalne podejście do realizowanych zadań, fachowe uwagi i konstruktywne decyzje. Akcjonariuszom Spółki dziękuję za to, że kolejny rok obdarzają nas zaufaniem, a kontrahentom i partnerom biznesowym za efektywną i dobrą współpracę.

Prezes Zarządu Polimex-Mostostal SA

Konrad Jaskóła

